

KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym w Żorach
Jadwiga Albera
Kancelaria Komornicza w Żorach

44-240 Żory, Al. Jana Pawła II 29
tel. (32) 434 18 24

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żorach
Jadwiga Albera

Kancelaria Komornicza nr I w Żorach

44-240 Żory al. Jana Pawła II 29

Sygn. akt KM 1480/14

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

Żory, dnia 07.08.2019 r.

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żorach Jadwiga Albera zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **20 listopada 2019 r. o godz. 09⁰⁰** w sali nr 9 Sądu Rejonowego w **Żorach** odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

udziału należącego do dłużnika Roberta Strojeckiego wynoszącego 1/2 części w nieruchomości położonej w miejscowości **Żory przy ul. Pięknej 25** i posiadającej założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żorach o numerze **GL1X/00016834/0**. Nieruchomość ta, to działka gruntu nr ewidencyjny 4016/104 o pow. 291 m² oraz budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie szeregowej o powierzchni użytkowej 96,5 m² i budynek garażowy o powierzchni użytkowej 18 m².

Cała nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **345.000,00 zł.**

Suma oszacowania udziału 1/2 części nieruchomości wynosi: **172 500,00 zł.**

Cena wywoławcza udziału 1/2 części nieruchomości w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania udziału, tj. kwota: **115 000,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę **17 250,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację** w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi, albo na rachunek bankowy komornika o numerze:

18 1020 2472 0000 6402 0123 4590.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Akta postępowania egzekucyjnego można przeglądać w Wydziale I Cywilnym Sądu Rejonowego w Żorach trzy dni przed licytacją.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



K O M O R N I K

mgr Jadwiga Albera

ASESOR KOMORNICZY

Mr
Marcin Janużyk