

**KOMORNIK SĄDOWY**  
przy Sądzie Rejonowym w Żorach  
Jadwiga Albera

Żory, dnia 27.08.2019 r.

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żorach  
Jadwiga Albera (32) 434 18 24

Kancelaria Komornicza nr I w Żorach

44-240 Żory al. Jana Pawła II 29

Sygn. akt KM 1287/18, KM 1519/18, KM 532/19, KMP 33/18

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żorach Jadwiga Albera zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **25 października 2019 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali nr 9 Sądu Rejonowego w Żorach** odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości należącej do dłużnika Krzysztof Miś, oznaczonej jako spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości **Żory przy os. Ks. Władysława 9 d/34**, należącego do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej w Żorach os. Korfantego PU - 11, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żorach prowadzi księgę wieczystą w o numerze **GL1X/00022594/0**.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **183 700,00 zł**.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwota: **137 775,00 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę **18 370,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację** w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi, albo na rachunek bankowy komornika o numerze:

**18 1020 2472 0000 6402 0123 4590.**

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Akta postępowania egzekucyjnego można przeglądać w Wydziale I Cywilnym Sądu Rejonowego w Żorach trzy dni przed licytacją.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

K O M O R N I K

Jadwiga Albera

